

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

## Výzva

**podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci „Nedostatečně identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Název obce	Název kú	Název	Adresa	Podíl čítatel	Podíl jměnovatel	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela	Číslo LV (parcela)	stavba - název části obce	Stavba - název způsobu využití	Stavba (formátováno)	Číslo LV (budova)
Soběšice	Soběšice u Sušice	Lauerová Vilma		1	4	313	trvalý travní porost		Soběšice u Sušice 751901, č. 621/2	321				
Soběšice	Soběšice u Sušice	Lauerová Vilma		1	4	158312	lesní pozemek		Soběšice u Sušice 751901, č. 660	321				
Soběšice	Damič	Pilát František	Damič 22, 34201 Soběšice	1	2	100	ostatní plocha	jiná plocha	Damič 624659, č. 512	141				
Soběšice	Damič	Pilát Václav	Damič 22, 34201 Soběšice	1	2	100	ostatní plocha	jiná plocha	Damič 624659, č. 512	141				
Soběšice	Soběšice u Sušice	Lhoták Josef	č.p. 39, Soběšice	1	2	342	lesní pozemek		Soběšice u Sušice 751901, č. 1905/2	272				
Soběšice	Soběšice u Sušice	Švarcová Julie	č.p. 18, Drmoul	1	2	3173	trvalý travní porost		Soběšice u Sušice 751901, č. 1792	3				
Soběšice	Soběšice u Sušice	Švarcová Julie	č.p. 18, Drmoul	1	2	286	trvalý travní porost	mez, stráž	Soběšice u Sušice 751901, č. 2416	3				
Soběšice	Soběšice u Sušice	Lhotáková Marie	č.p. 39, Soběšice	1	2	342	lesní pozemek		Soběšice u Sušice 751901, č. 1905/2	272				
Soběšice	Soběšice u Sušice	Kolářová Antonie		1	1	189	zahrada		Soběšice u Sušice 751901, č. 1728	268				
Soběšice	Soběšice u Sušice	Kožnár Ján		1	1	5324	lesní pozemek		Soběšice u Sušice 751901, č. 1802	288				
Soběšice	Soběšice u Sušice	Kopáček František	č.p. 86, Soběšice	1	1	438	trvalý travní porost	mez, stráž	Soběšice u Sušice 751901, č. 1313/3	287				
Soběšice	Soběšice u Sušice	Barnášová Anna	č.p. 27, Vojnice	1	1	664	ostatní plocha	neplodná půda	Soběšice u Sušice 751901, č. 1717	309				
Soběšice	Soběšice u Sušice	Barnášová Anna	č.p. 27, Vojnice	1	1	1408	ostatní plocha	neplodná půda	Soběšice u Sušice 751901, č. 2586	309				

## INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz), může se obrátit na odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/I, 339 01 Klatovy, tel.č. 376 352 402, 376 352 403. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný na webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.

**Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:**

k.ú.	katastrální území
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
LV	list vlastnictví